

Số:6065 /TTr-UBND

Nha Trang, ngày 28 tháng 7 năm 2023

TỜ TRÌNH
Quyết định chủ trương đầu tư dự án
Công viên trước Đình làng Lương Sơn, xã Vĩnh Lương

Kính gửi: HĐND thành phố Nha Trang.

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ, quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị Quyết số 168/NQ-HĐND ngày 24/12/2021 của HĐND thành phố Nha Trang về Kế hoạch đầu tư công trung hạn 05 năm 2021 – 2025 (chính thức);

Xét Tờ trình số 1163/TTr-UBND ngày 04/7/2023 của UBND xã Vĩnh Lương và đề nghị của Phòng Tài chính – Kế hoạch tại Công văn số 2209/TC-KH ngày 24/7/2023 v/v Quyết định chủ trương đầu tư dự án: Công viên trước Đình làng Lương Sơn, xã Vĩnh Lương.

UBND thành phố Nha Trang trình Hội đồng nhân dân thành phố Nha Trang quyết định chủ trương đầu tư dự án: Công viên trước Đình làng Lương Sơn, xã Vĩnh Lương, với các nội dung chính sau:

I. THÔNG TIN CHUNG DỰ ÁN:

- Tên dự án : Công viên trước Đình làng Lương Sơn, xã Vĩnh Lương.
- Chủ đầu tư : Do UBND thành phố quyết định.
- Mục tiêu đầu tư : Sử dụng đất hiệu quả, phù hợp quy hoạch, tạo điểm nhấn vừa là khu vui chơi, tập thể dục thể thao cho người dân, góp phần quảng bá hình ảnh thành phố du lịch biển Nha Trang xanh, sạch, đẹp và thân thiện với môi trường.
- Địa điểm thực hiện : Thôn Lương Sơn 3, xã Vĩnh Lương.
- Dự kiến tổng mức đầu tư : 6.792 triệu đồng.
- Nguồn vốn đầu tư : Ngân sách thành phố.
- Thời gian thực hiện : Trong giai đoạn năm 2023-2025.
- Cơ quan thực hiện dự án : UBND xã Vĩnh Lương.
- Thông tin khác :

9.1. Quy mô đầu tư :

- Kè chắn bê tông cốt thép, bọc ngoài bằng rọ đá giữ đất khi san nền tạo mặt bằng phân diện tích đất theo hiện trạng, kết hợp đóng cọc bê tông cốt thép chịu lực độ vươn phần sàn công trình trên mặt nước đảm bảo không ảnh hưởng đến dòng chảy.

- Nền vỉa hè lát gạch terrazzo, nền công viên và lối đi dạo ven hồ lát đá granite 300x600, lối đi dạo nội bộ lát đá CUBIC 100x100x100, khu vực để xe công viên đổ bê tông xoa nhám cát ron 3x3m, tạo cos nền đảm bảo độ dốc thoát nước mặt.

- Lắp lan can Inox 304 chống rỉ bảo vệ xung quanh phần giáp mặt nước đảm bảo độ an toàn cho người dân và du khách.

- Bồn hoa, cây xanh: Xây thành bồn hoa bằng gạch cao 400mm và trồng các loại cây bụi thấp tầng, thảm cỏ, cây dừa.

- Thiết kế biểu tượng cánh bướm và chim yến với chiều cao: 11,5m so với cos đường Phạm Văn Đồng: Sử dụng khung thép chống rỉ tạo hình mặt ngoài dùng Mika màu trong gắn đèn led tạo cảnh quan sinh động.

- Chòi nghỉ dùng hình tượng cách điệu trống đồng Đông Sơn, sử dụng chất liệu sàn mái và trụ bê tông cốt thép tạo điểm nhấn và có sự tương phản giữa 2 hình tượng cánh bướm và hình tượng cách điệu trống đồng Đông Sơn.

- Hệ thống thiết bị điện chiếu sáng,..v.v...

** Diện tích, quy cách, kết cấu hạng mục biểu tượng, kè chắn, khung trụ sàn bê tông cốt thép, chòi nghỉ, lan can, xây xanh, thảm cỏ, nền sân, lối đi, điện chiếu sáng được tính toán chi tiết, cụ thể trong quá trình lập hồ sơ báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư công trình.*

9.2. Sự phù hợp quy hoạch : Căn cứ Quyết định số 2304/QĐ-UBND ngày 18/9/2009 của UBND tỉnh Khánh Hòa v/v phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng (tỉ lệ 1/2000) khu dân cư Vĩnh Lương; Quyết định số 2978/QĐ-UBND ngày 31/10/2022 của UBND tỉnh Khánh Hòa V/v phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm đầu của quy hoạch sử dụng đất thành phố Nha Trang: Vị trí xây dựng công trình công viên là phù hợp.

II. QUÁ TRÌNH TRIỂN KHAI BÁO CÁO ĐỀ XUẤT CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN:

Trên cơ sở đề nghị đầu tư Công viên trước Đình làng Lương Sơn, xã Vĩnh Lương, Phòng Tài chính – Kế hoạch phối hợp các ngành, kiểm tra hiện trạng và các thông tin liên quan, tham mưu UBND thành phố ban hành Quyết định số 1919/QĐ-UBND ngày 25/8/2022 của UBND thành phố Về việc lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Công viên trước Đình làng Lương Sơn, xã Vĩnh Lương.

Đến nay, dự án đã được thẩm định chủ trương đầu tư, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn theo quy định hiện hành.

III. DANH MỤC CÁC HỒ SƠ KÈM THEO:

1. Quyết định số 1919/QĐ-UBND ngày 25/8/2022 của UBND thành phố Về việc lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Công viên trước Đình làng Lương Sơn, xã Vĩnh Lương.

2. Căn cứ Thông báo số 1411/TTr-UBND ngày 25/10/2022 của UBND thành phố Nha Trang Kết luận của Chủ tịch UBND thành phố tại cuộc họp thẩm định chủ trương đầu tư các công trình.

3. Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án: Công viên trước Đình làng Lương Sơn, xã Vĩnh Lương.

4. Báo cáo Kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án: Công viên trước Đình làng Lương Sơn, xã Vĩnh Lương.

UBND thành phố Nha Trang trình HĐND thành phố Nha Trang xem xét, quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Công viên trước Đình làng Lương Sơn, xã Vĩnh Lương./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT HĐND thành phố;
- Các Phòng: TC-KH; QLĐT;
TN-MT; Kinh tế, VH-TT;
- UBND xã Vĩnh Lương;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Sỹ Khánh